

## 3 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

120.000€



Située dans un cadre naturel exceptionnellement paisible et pittoresque, cette charmante maison de campagne offre un environnement véritablement privilégié, entourée de montagnes et de vues panoramiques spectaculaires – le décor idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, la nature et les grands espaces. La propriété s'étend sur un terrain généreux de 14 000 m<sup>2</sup> planté d'amandiers et offrant un espace suffisant pour de multiples usages. Son agencement sans clôture renforce le sentiment de liberté et la rend particulièrement adaptée aux chevaux, aux chiens ou aux amateurs de plein air. Cette maison de 90 m<sup>2</sup> est conçue pour le confort et la simplicité. Elle comprend une grande véranda idéale pour les repas en plein air et les moments de détente, un salon chaleureux avec cheminée, une cuisine indépendante et fonctionnelle, trois chambres et une salle de bain avec douche. Deux citernes assurent l'approvisionnement en eau, permettant une autonomie énergétique. La maison est en bon état structurel, mais nécessite quelques travaux : installation électrique, panneaux solaires, ameublement, etc. Malgré son intimité et son environnement naturel, la maison est située à seulement quelques minutes en voiture du centre-ville de Yecla, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et commodités. Une merveilleuse opportunité pour ceux qui apprécient la nature, l'espace et les vues sereines sur les montagnes. À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même propose tous les services nécessaires, notamment un hôpital, des écoles, des commerces, des restaurants et autres services. Avec une population locale accueillante, des marchés animés, une excellente gastronomie et un accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie espagnol authentique, à seulement une heure de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise

 3 chambres

 1 salle de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction

 14.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle