

## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

**248.000€**

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A EL RASO

Nouveau complexe résidentiel fermé d'appartements touristiques à El Raso, Guardamar del Segura.

Ce nouveau complexe résidentiel sera composé de 78 appartements touristiques et penthouses distribués au rez-de-chaussée, au premier étage et au deuxième étage + solarium. Toutes les propriétés disposeront d'une place de parking et d'une salle de stockage dans le sous-sol, qui sera accessible par les escaliers de la communauté ou par l'ascenseur à chaque étage.






Les espaces communs comprendront une piscine, une salle de réception/réunion, un gymnase extérieur, un terrain de pétanque, un mini-golf et un spa.

**DES DÉTAILS À SOULIGNER DANS NOTRE NOUVEAU DÉVELOPPEMENT : DES LOGEMENTS À LOYER AUTORISÉ :** Ces appartements offrent ce qu'aucun autre n'offre dans ce quartier résidentiel. Vous pouvez profiter de votre logement 4 mois par an pour votre usage personnel, et le reste de l'année, il peut être loué, ce qui vous permet d'obtenir une rentabilité sans avoir à vous soucier de quoi que ce soit, car une société de location spécialisée s'occupera de tout pour vous.

**LOGEMENTS COMPLETEMENT MEUBLES :** tous les logements de notre nouveau projet seront entièrement meublés et prêts à être habités, avec l'éclairage, les meubles, les appareils électroménagers et les salles de bains entièrement finies.

**PLUSIEURS TYPES DE LOGEMENTS AU CHOIX :** Nous proposons plusieurs types de logements dans différentes orientations. 2 chambres + 2 salles de bains et 3 chambres + 2 salles de bains. Tous les logements de 3 chambres seront des unités d'angle, ce qui les rendra encore plus exclusifs pour les clients. Parmi ces logements, nous proposons des maisons orientées au sud, à l'est et à l'ouest. Toutes sont dotées de terrasses/porches donnant sur l'espace vert et la Laguna de La Mata.

**VUES INCROYABLES SUR LA LAGUNA DE LA MATA :** Depuis tous les logements du premier et du deuxième étage de

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  3 chambres                             |  2 salles de bains |  81m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  23m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |   |