

5 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

500.000€



Nous vous présentons une propriété unique à Torrevieja, idéale pour un projet de rénovation au potentiel exceptionnel. Située sur un terrain de 1 000 m², cette propriété comprend trois maisons jumelées avec entrées indépendantes, ainsi qu'un garage de 43 m² et un débarras de 17 m², offrant de multiples possibilités: création d'une résidence familiale, d'un ensemble de logements ou d'un concept d'habitat de charme.

La propriété se composait à l'origine d'une seule habitation. Au fil du temps, deux bâtiments mitoyens ont été ajoutés, chacun avec une entrée indépendante. La surface construite totale est de 240 m², répartie comme suit:

- Maison principale : salon avec cheminée, cuisine, 2 chambres, 1 salle de bains, galerie et 2 porches extérieurs, idéale comme base pour une rénovation complète.
- Studio mitoyen : 1 chambre, salle de bains, cuisine et véranda, idéal comme logement d'invités ou comme unité locative.
- Deuxième maison jumelée : 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine, salle à manger et véranda, ajoutant encore plus de polyvalence à l'ensemble.

À l'extérieur, la propriété offre 700 m² de jardin et plusieurs terrasses, dont un solarium sur le toit donnant sur les marais salants, accessible par un escalier en colimaçon, idéal pour profiter des environs et créer un espace de loisirs privé.

Cette propriété nécessite une rénovation complète, ce qui en fait une magnifique opportunité pour ceux qui souhaitent concevoir un projet sur mesure dans un environnement calme offrant d'excellentes possibilités.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie convivial et

 5 chambres

 4 salles de bains

 240m² Taille de construction

 1.000m² Taille de la parcelle