



## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Los Alcazares, Murcia

320.000€



Cette maison exclusive, récemment rénovée et située dans un quartier prisé de Los Alcázares , offre une opportunité unique d'acquérir une propriété neuve à seulement 400 mètres de la plage . Avec 214 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux et un solarium spectaculaire, ce bien allie parfaitement espace, modernité et confort , ce qui en fait le choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie balnéaire sans sacrifier l'espace.&#13;&#13;&#13;&#13;

Au rez-de-chaussée , la maison dispose d'un garage privé pouvant accueillir quatre voitures , d'un bureau polyvalent et d'une salle de bain complète , créant ainsi un espace idéal pour le rangement, les projets personnels ou les zones de travail.&#13;&#13;&#13;&#13;

L' étage supérieur abrite trois chambres lumineuses , deux salles de bains modernes (dont une attenante) et une charmante terrasse , idéale pour profiter du climat méditerranéen dans le confort de son domicile.&#13;&#13;&#13;&#13;

Au niveau du solarium , une impressionnante terrasse sur le toit de 100 m<sup>2</sup> offre un espace privilégié pour bronzer, créer un coin détente, installer un barbecue ou simplement profiter de la vue imprenable .&#13;&#13;&#13;&#13;

Entièrement rénovée avec des matériaux de haute qualité, cette maison est prête à être habitée et offre un emplacement exceptionnel, entourée de commodités, de commerces et à deux pas des plus belles plages de la Costa Cálida .&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs, et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé .&#13;&#13;&#13;&#13;

4 chambres

3 salles de bains

214m<sup>2</sup> Taille de construction