



## 3 chambre Appartement à vendre dans Manilva, Málaga

388.352€



Cette nouvelle promotion propose une collection d'appartements contemporains de deux et trois chambres situés sur un terrain surélevé à La Paloma, Manilva, conçue pour offrir de magnifiques vues dégagées sur la mer Méditerranée et le paysage environnant

Chaque logement a été pensé avec de généreux espaces extérieurs, comprenant de grandes terrasses, une place de parking souterrain et un débarras privé, offrant une résidence idéale pour les vacances ou un foyer confortable pour vivre toute l'année

Le terrain naturellement en paliers permet l'implantation de deux bâtiments résidentiels indépendants à des hauteurs différentes, garantissant intimité, vues mer dégagées et intégration harmonieuse dans l'environnement. Les résidents bénéficient d'équipements exclusifs tels qu'une salle de sport entièrement équipée, un sauna, un espace coworking, un club social et une grande piscine de style resort, le tout dans une communauté fermée et sécurisée

La construction est en cours avec une livraison prévue en 2028. L'emplacement est excellent, situé dans le quartier résidentiel calme de La Paloma, à seulement un kilomètre de la plage et à proximité d'Estepona, La Duquesa et Sotogrande, offrant un accès facile aux terrains de golf, marinas, restaurants et à tous les services essentiels

Plusieurs configurations sont disponibles et certains rez-de-chaussée bénéficient d'un grand espace polyvalent au niveau inférieur, idéal comme salle de jeux, espace de loisirs ou salle de sport privée. Les penthouses offrent le meilleur du mode de vie côtier avec leur terrasse privée sur le toit, une petite piscine et la possibilité de créer un espace chill-out sur mesure pour profiter des couchers de soleil et du climat méditerranéen

Contactez nous pour connaître la disponibilité complète, les modalités de paiement et toute information

3 chambres

2 salles de bains

116m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine