



3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

259.000€

Maison mitoyenne de 3 chambres avec une magnifique vue sur le parcours de golf La Marquesa. Construite en 2006, la propriété est située sur un terrain de 137 m² et offre 105 m² d'espace intérieur répartis sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine récemment rénovée et entièrement équipée, ouverte sur la salle à manger et le salon dans un espace lumineux et décloisonné. Ce niveau comprend également des toilettes pour invités et deux espaces extérieurs : un balcon orienté sud-ouest avec une vue dégagée sur le parcours de golf La Marquesa et les zones vertes, ainsi qu'un charmant patio donnant sur une rue calme – idéal pour s'asseoir ou dîner en plein air. Au premier étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires avec placards intégrés et une salle de bains. Depuis la chambre principale, vous pourrez profiter d'une belle vue sur le golf et les montagnes. Le rez-de-jardin comprend une grande salle de loisirs, une chambre, une salle de bains récemment rénovée et une buanderie. Ce niveau s'ouvre sur un grand patio orienté sud-ouest avec un jardin et une douche extérieure – parfait pour se détendre au soleil ou recevoir des invités. Le dernier étage mène à un solarium privé sur le toit offrant des vues panoramiques sur le paysage environnant et le parcours de golf – un lieu idéal pour bronzer, lire ou admirer le coucher du soleil en toute intimité. La propriété est équipée de la climatisation et de trois armoires encastrées. Elle bénéficie d'un excellent ensoleillement toute la journée grâce à ses espaces extérieurs orientés sud-ouest et donne accès à une belle piscine communautaire. Sa proximité du golf La Marquesa en fait un choix idéal pour les amateurs de golf ou ceux qui recherchent un cadre verdoyant et paisible à proximité de toutes les commodités.

 3 chambres
 137m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 105m² Taille de construction