



2 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

229.950€



Charmant bungalow indépendant avec 2 chambres et solarium sur le toit à El Raso, Guardamar del Segura. Idéalement située dans le quartier résidentiel prisé d'El Raso, cette maison individuelle de plain-pied allie confort, fonctionnalité et charme méditerranéen. Dotée d'un intérieur spacieux et ouvert, de généreux espaces extérieurs et d'une grande terrasse privée sur le toit, cette propriété offre un équilibre parfait entre détente et excellente opportunité d'investissement, à quelques minutes des plages dorées de Guardamar del Segura et d'El Moncayo.

Caractéristiques principales

Bungalow indépendant au rez-de-chaussée : très populaire 2 chambres doubles | 2 salles de bains (une en suite avec douche, une salle de bains familiale avec baignoire) Grand espace ouvert salon, salle à manger et cuisine avec cheminée. Grande terrasse privée sur le toit avec débarras + coin salon ombragé Parking hors route à l'entrée Piscine communautaire et urbanisation animée avec commodités. À seulement 5 minutes des plages de Guardamar del Segura et El Moncayo.

Description de la propriété

Découvrez ce confortable bungalow de plain-pied à El Raso, une maison alliant confort, fonctionnalité et ambiance méditerranéenne. Située sur un généreux terrain de 210 m² au bout de la rue, avec des voisins d'un côté, cette propriété offre intimité et une agréable ambiance communautaire.

L'agencement est pensé pour un confort optimal et comprend un séjour lumineux et ouvert, avec salon, salle à manger et cuisine, cheminée et climatisation. Deux chambres spacieuses, chacune avec placards intégrés, offrent de nombreux rangements, tandis que la suite parentale dispose d'une salle de douche attenante. Une deuxième salle de bains familiale avec baignoire offre une plus grande flexibilité aux invités.

À l'extérieur, vous trouverez divers espaces de détente pour profiter du soleil espagnol, de la terrasse ombragée à la terrasse privée sur le toit, offrant de nombreux rangements et une vue imprenable. Un abri de jardin extérieur et un

🛏 2 chambres

✚ 210m² Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

☑ Piscine

🏠 71m² Taille de construction