



3 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

395.000€



Découvrez ce magnifique appartement à Los Dolses , l'un des quartiers les plus prisés d' Orihuela Costa , à quelques minutes seulement des plus belles plages de la Costa Blanca . Situé au deuxième étage et bénéficiant d'une orientation sud-est , ce logement offre une combinaison parfaite de luminosité, de confort et d'élégance méditerranéenne .

Cette propriété offre 170 m² de surface construite et 110 m² de surface habitable , répartis entre un vaste séjour-salle à manger de 50 m² , une cuisine ouverte , 3 chambres (avec possibilité d'une quatrième) , et 2 salles de bains , dont une attenante . Son salon d'hiver avec poêle à gaz et sa confortable salle de billard de 25 m² créent des espaces uniques à apprécier en toute saison.

Son véritable charme réside dans ses deux terrasses privées , totalisant 60 m² , parfaites pour se détendre, organiser des réunions ou tout simplement profiter du climat privilégié de la Costa Blanca . Elle comprend notamment un sol en carrelage de porcelaine , des portes intérieures en bois , des fenêtres à double vitrage , un chauffage au sol , la climatisation , une porte blindée et un chauffe-eau électrique . Elle dispose également d'un garage et d'un cellier , garantissant confort et sécurité .

Le complexe résidentiel offre des espaces communs haut de gamme , avec deux piscines communes , dont une chauffée avec sauna et salle de sport , ainsi que des pataugeoires, une aire de jeux et de grands espaces verts qui invitent à la détente et aux moments de plaisir en famille .

Cette propriété, en excellent état et prête à être habitée, représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence sur la Costa Blanca , alliant espace et bien-être dans un environnement calme et prestigieux .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son atmosphère décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes

3 chambres

2 salles de bains

110m² Taille de construction

Piscine