

## 5 chambre Auberge à vendre dans Felix, Almería 377.000€











Ce village familial de trois niveaux, situé dans le beau village de Felix, Almería, offre des intérieurs spacieux, une intimité totale et une vue exceptionnelle de chaque usine. Il se trouve à seulement 15 minutes en voiture de la plage et à 5 minutes du centre commercial principal et du quartier des restaurants. La propriété comprend cinq chambres bien réparties qui garantissent l'intimité, une commode sur mesure et un appartement entièrement indépendant avec cuisine propre et entrée séparée, idéal pour les clients ou la famille. Le logement principal a également son propre accès indépendant. À l'intérieur, le manoir dispose d'une cuisine moderne et lumineuse avec îlot central, grand salon avec cheminée, salle polyvalente supplémentaire et salles de bains bien équipées. Chaque niveau s'ouvre sur de grandes terrasses donnant sur la piscine, les jardins, les montagnes et la mer latérale. La plante basse offre un grand patio avec accès direct à la piscine et au jardin, tandis que les plantes supérieures bénéficient de grandes terrasses et d'une vue panoramique exceptionnelle. Jardins consolidés, piscine privée et plusieurs zones de vie en plein air complètent l'extérieur. Situé dans l'une des meilleures zones de Felix, connu pour son charme, son bon environnement et son microclimat à faible humidité, ce village allie espace, intimité et environnement exceptionnel.



♣ 818m² Taille de la parcelle

🛓 3 salles de bains

Piscine

★ 376m² Taille de construction

