



4 chambre Villa à vendre dans Mijas, Málaga

1.675.000€



Villas neuves exclusives à vendre à Las Farolas, Mijas CostaEmplacement privilégié en bord de mer sur la Costa del SolDécouvrez ce nouveau programme immobilier de 7 villas de luxe situées dans le prestigieux quartier bien établi de Las Farolas, entre Fuengirola et La Cala de Mijas. À seulement 100 mètres de la plage, ces maisons exceptionnelles bénéficient d'une vue partielle sur la mer et la montagne et d'un accès facile depuis la route côtière N-340 (A7). La région est connue pour sa tranquillité, sa proximité avec la Méditerranée et ses excellentes liaisons avec Malaga, Marbella et l'aéroport.Design élégant et qualité de construction supérieureConstruit par un promoteur immobilier ayant une grande expérience sur la Costa del Sol, ce projet reflète les plus hauts standards de qualité, de sécurité et de design moderne. Chaque villa allie le charme méditerranéen à une architecture contemporaine pour offrir un espace de vie lumineux, fonctionnel et élégant.Vaste distribution sur trois niveauxChaque villa est répartie sur trois étages, offrant de généreux espaces intérieurs et extérieurs :Sous-sol : garage pour deux voitures, local technique et buanderie.Étage principal : vaste salon-salle à manger avec cuisine, une chambre ou un bureau et une salle de bains. Le salon s'ouvre sur une grande terrasse avec piscine privée et jardin.Étage supérieur : chambres supplémentaires, dont la suite principale avec baignoire indépendante et accès à des terrasses privées, certaines avec vue sur la mer.Finitions luxueuses et confort moderneChaque villa est équipée de matériaux haut de gamme et des dernières technologies, notamment :Appareils électroménagers Bosch entièrement équipésVolets motorisés dans toutes les chambresChauffage au sol via un système aérothermique et climatisation par conduits.Domotique intelligente pour contrôler les stores, l'éclairage et la climatisationJardins paysagers avec système d'irrigation automatiqueDistances par rapport aux principaux points d'intérêt :Plage : 100 mLa Cala de Mijas : 3 kmCentre de Fuengirola : 6 kmMarbella : 22 kmAéroport international de Malaga : 30 kmTerrain de golf le plus proche (Chaparral Golf) : 2 kmCentre ville de Malaga : 10 kmUn style de vie alliant confort et

4 chambres

3 salles de bains

344m² Taille de construction

501m² Taille de la parcelle