

## 2 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

**244.000€**



Charmant Chalet Individuel à Ciudad Quesada – Prêt à Emménager

Nous vous présentons ce charmant chalet individuel situé dans le quartier prestigieux de Ciudad Quesada. Construit en 2012 et rénové en 2017, ce bien allie parfaitement confort moderne et style méditerranéen sur un terrain privé de 211 m<sup>2</sup>.

La maison offre 78 m<sup>2</sup> construits, répartis en 2 grandes chambres et 2 salles de bains, dont une en suite avec douche. La cuisine américaine, équipée d'un élégant îlot central, s'intègre harmonieusement au salon, créant un espace ouvert, lumineux et fonctionnel. De plus, chaque chambre ainsi que le salon sont équipés de la climatisation, garantissant un confort optimal toute l'année.

Profitez du climat agréable et de la lumière naturelle depuis la terrasse vitrée, ou détendez-vous sur le grand solarium avec pergola – idéal pour bronzer ou passer des soirées d'été conviviales. Le terrain comprend également un espace barbecue pratique, un petit débarras sur le côté de la maison, ainsi qu'un stationnement privé.

Situé dans une résidence bien entretenue, le chalet offre également l'accès à une piscine communautaire, parfaite pour se rafraîchir et rencontrer les voisins.

Une propriété idéale, aussi bien comme résidence principale que pour les vacances. Ne laissez pas passer cette opportunité !

 2 chambres  
 211m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 78m<sup>2</sup> Taille de construction