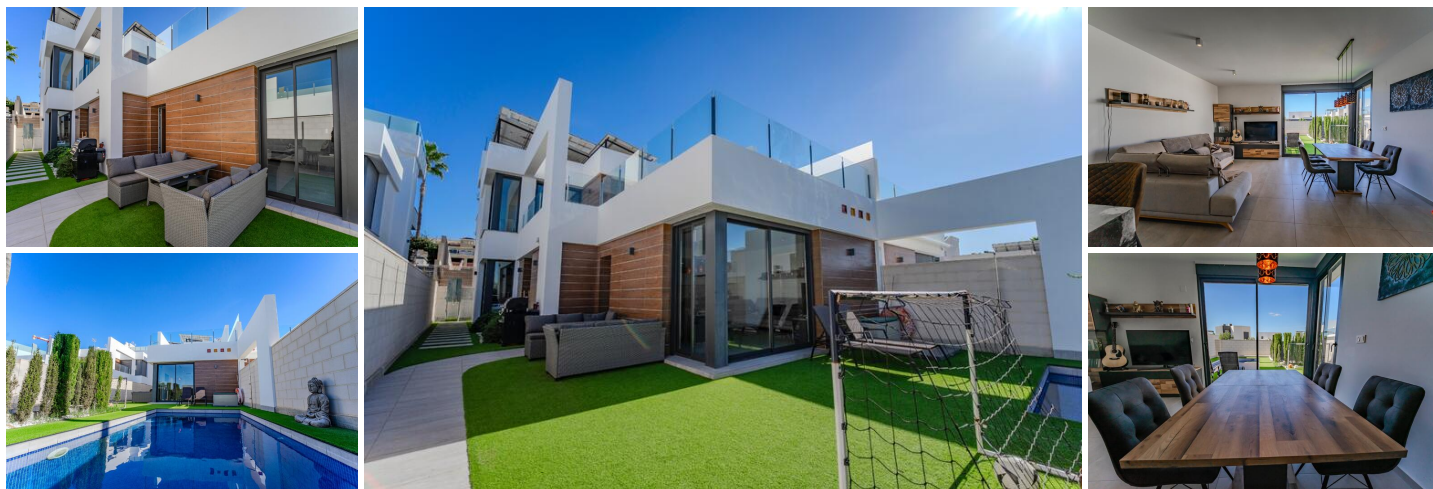


## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

**470.000€**



Villa de luxe moderne avec 3 chambres et piscine privée à Benijófar

Appréciez l'équilibre parfait entre design, confort et innovation dans cette magnifique villa moderne à Benijófar .

Dotée de finitions haut de gamme, d'espaces de vie ouverts et de technologies écoénergétiques, cette propriété offre un cadre de vie élégant et paisible, à proximité de la côte, des terrains de golf et de toutes les commodités nécessaires au quotidien.

### Caractéristiques principales

3 chambres | 3 salles de bain Espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine Cuisine moderne laquée brillante avec appareils électroménagers intégrés Chauffage au sol dans toutes les salles de bains Unité de climatisation centrale au rez-de-chaussée + unité à l'étage supérieur Suite parentale avec dressing, salle de bains privative et accès au solarium Piscine privée, douche extérieure et jardin paysager Parking hors route avec portail électrique Panneaux solaires avec système de batteries IBI/Suma 465 € par an

### Description de l'objet

Cette villa moderne à Benijófar impressionne par la qualité exceptionnelle de sa construction et son style contemporain soigné dans les moindres détails. L'espace de vie ouvert relie un salon et une salle à manger lumineux à une cuisine élégante aux finitions laquées , créant ainsi une ambiance raffinée idéale pour les soirées entre amis comme pour le quotidien.

Au rez-de-chaussée se trouvent deux chambres doubles spacieuses , chacune dotée d'une armoire intégrée. L'une s'ouvre sur le jardin par des portes-fenêtres et dispose d'une salle de bains privative ; l'autre est équipée d'une salle de bains familiale moderne avec douche à l'italienne . Un espace de rangement pratique sous l'escalier optimise l'agencement des pièces.

À l'étage se trouve la suite parentale, un havre de paix avec dressing , salle de bains attenante élégante et accès direct à un solarium privé . Idéal pour bronzer ou se détendre au coucher du soleil. Le solarium offrant une vue imprenable

 3 chambres

 3 salles de bains

 162m<sup>2</sup> Taille de construction

 258m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine