



## 3 chambre Duplex à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

240.000€



MAGNIFIQUE DUPLEX AVEC TERRASSE À MONFORTE DEL CID~~Ce duplex moderne de 113 m<sup>2</sup> construits est situé dans une zone résidentielle calme de Monforte del Cid, entouré de nature, d'espaces verts et très proche du terrain de golf. La propriété est implantée sur un terrain de 154 m<sup>2</sup> et se distingue par son design contemporain, sa spaciosité et l'excellente qualité de ses finitions.~~En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par une zone de buanderie pratique et une salle de bains complète, idéales pour desservir le rez-de-chaussée et les invités. Ensuite, une cuisine moderne avec îlot, entièrement équipée, s'ouvre et s'intègre à un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec un accès direct à la terrasse, parfaite pour profiter de l'extérieur toute l'année.~~En montant au premier étage, nous trouvons deux chambres doubles, toutes deux avec des armoires encastrées, et une salle de bains complète qui dessert cette zone de repos. À ce même étage se trouve la suite principale, spacieuse et élégante, équipée d'armoires encastrées et d'une salle de bains en suite, offrant intimité et confort dans un espace conçu pour se détendre.~~Le sol en grès cérame, la menuiserie intérieure laquée blanche et les fenêtres en aluminium avec rupture de pont thermique apportent qualité et efficacité à toute la maison.~~Parmi ses extras, elle dispose de la climatisation, d'armoires encastrées, d'un ascenseur, d'un débarras, de panneaux solaires et d'une place de parking incluse. De plus, elle fait partie d'une résidence avec piscine communautaire, jardins, parcs et belles vues dégagées sur la montagne.~~Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un environnement calme, bien connecté, avec un accès facile aux espaces naturels, au golf et à seulement 20 km de la plage.~~Distances clés : Plage du Postiguet : 20 km (20 minutes en voiture) Aéroport d'Alicante : 21,2 km (15 minutes en voiture) Mairie de Monforte del Cid : 6 km (8 minutes en voiture)~~Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter. Prix sous réserve de disponibilité.~~Agent immobilier professionnel : Numéro 692 Registre des agents immobiliers de la Communauté valencienne : 1862

📺 Voir la visite vidéo  
🏠 113m<sup>2</sup> Taille de construction

🛏 3 chambres  
✅ Piscine

🚿 2 salles de bains