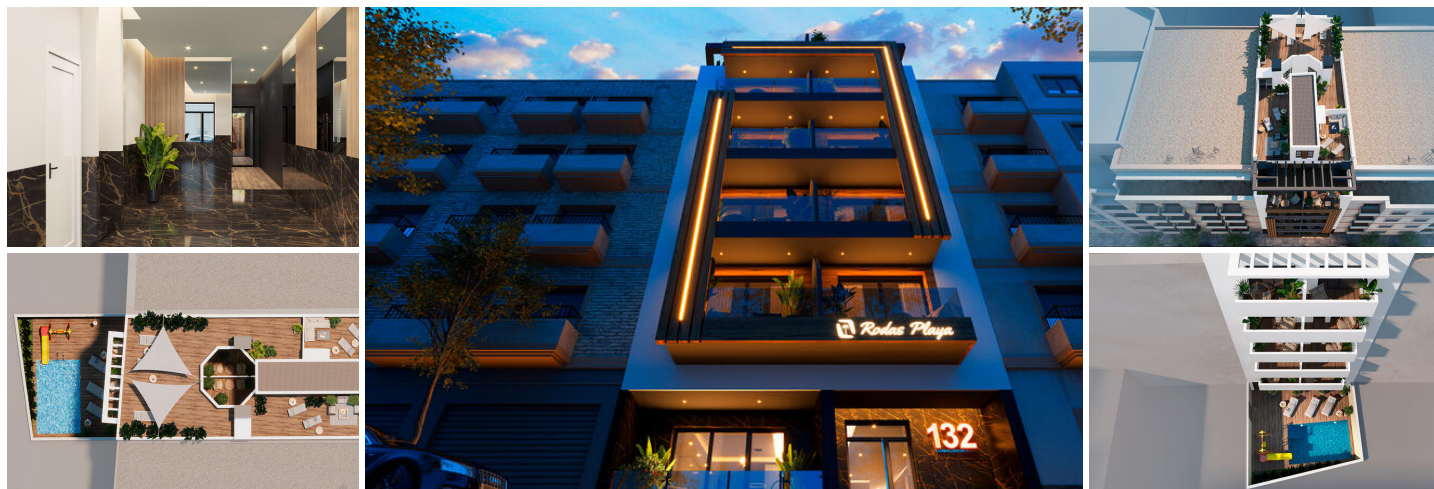


1 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

150.000€



Imaginez vivre dans cette promotion de 12 logements neufs à seulement 250 mètres de la plage del Cura et entouré de tous les services (supermarchés, restaurants, pharmacie, gare routière, etc.), où vous pourrez profiter d'un ensemble complet de services communs qui amélioreront votre expérience résidentielle avec 130 mètres carrés d'espaces communs, y compris un solarium communautaire sur le toit avec espace de détente et vues panoramiques, et au rez-de-chaussée, un espace commun avec GYM et SAUNA avec accès à la piscine communautaire de 3 x 5 mètres, qui comprend également une aire de jeux pour enfants. Le logement dispose d'un magnifique porche (orientation nord) de 6,60 mètres carrés, d'une chambre avec salle de bain en suite, d'un salon-salle à manger et d'une cuisine américaine. Le bâtiment a été conçu avec une fondation et une structure solide en béton armé HA-25. La façade est dotée d'une isolation thermique, comprenant du polystyrène extrudé EPS de 10 cm. La sécurité est assurée par une porte d'entrée blindée et la menuiserie extérieure est en PVC thermo-scellé de haute qualité de couleur "Anthracite gris" ou similaire, équipée d'un double vitrage "Guardian Sun" (4/12/4+4) avec protection solaire. De plus, les balustrades des terrasses et balcons sont en verre feuilleté de 6+6 millimètres. À l'intérieur, vous trouverez des finitions de luxe, comme des sols et carrelages entièrement en porcelaine de haute qualité. Les portes de passage sont en MDF avec finition laquée et ferrures de couleur noire mate. Les placards sont livrés entièrement aménagés avec tiroirs, étagères et tringles, et toutes les charnières et glissières disposent d'une fermeture progressive. Les chambres comprendront des panneaux décoratifs en papier peint. Le logement est livré avec des installations de degré d'électrification élevé, un éclairage intérieur et sur les terrasses à basse consommation LED, une pré-installation de climatisation centralisée par conduit, et un système d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) à haute efficacité énergétique de type Aérothermie. Cuisines et salles de bains de haute qualité. Modules couleur gris anthracite ou similaire et plan de travail en silestone ou similaire. Les salles de bains sont entièrement équipées avec sanitaires, robinetterie et parois de douche en verre de haute qualité (marques telles que TRES ou ROCA), comprenant des receveurs de douche en résine et des toilettes suspendues avec système de réservoir caché de haute qualité.

 1 chambre

 1 salle de bains

 Piscine