



SPP Spain Property Portal

3 chambre Appartement à vendre dans Sitges, Barcelona

419.000€



APPARTEMENT AU CENTRE DE SITGES AVEC LICENCE TOURISTIQUE — Cet appartement lumineux et spacieux de 105 m² est parfaitement situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Sitges, dans la célèbre Calle Espalter, près de Carrer Sant Francesc, au cœur de la ville.

Situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur, le bien comprend trois chambres doubles avec des placards intégrés, une grande salle de séjour et de salle à manger avec accès à un balcon donnant sur une cour intérieure paisible, et une cuisine indépendante entièrement équipée. La salle de bain comprend une douche à l'italienne spacieuse, et il y a aussi un espace buanderie séparé avec un lavelinge.

Le confort est assuré grâce au chauffage et à la climatisation, ce qui le rend idéal pour une vie toute l'année. Son emplacement privilégié offre une commodité inégalée : à seulement cinq minutes à pied de la gare et des principaux arrêts de bus pour Barcelone, à quelques pas de la plage, et entouré de commerces, de restaurants et d'espaces de loisirs.

Ce bien est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une résidence permanente, une seconde maison au cœur de Sitges ou un investissement avec un fort potentiel locatif.

Appelez-nous pour plus d'informations ou une visite.

3 chambres

1 salle de bains

105m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Happy Houses Barcelona

www.spainpropertyportal.com/fr/