



3 chambre Villa à vendre dans Alhaurin el Grande, Málaga

264.000€



Vrijstaande Villa te Koop – Alhaurín el Grande, Binnenland van Málaga

3 Slaapkamers | 3 Badkamers | Bebouwd 112 m² | Perceel 527 m²

Investeringsvorm: Blote Eigendom (Nuda Propiedad) met Levenslang Usufruct

Een Unieke Investeringskans

Dit is een uitzonderlijke gelegenheid om de volledige juridische eigendom (Nuda Propiedad) te verwerven van een prachtige vrijstaande villa in de rustige omgeving van Alhaurín el Grande, een van de meest gewilde dorpen in het binnenland van Málaga.

Door de blote eigendom te kopen wordt u direct de wettelijke eigenaar van de woning. De huidige bewoonster behoudt echter het levenslange vruchtgebruik (usufruct), wat haar het exclusieve recht geeft om het huis te blijven gebruiken en bewonen gedurende de rest van haar leven.

De vruchtgebruikster, geboren begin jaren 1930 (momenteel bijna 96 jaar oud), heeft het recht om in de woning te blijven tot haar overlijden of tot zij vrijwillig vertrekt. Vanaf dat moment krijgt u het volledige gebruik en genot van de villa.

Let op: Bezichtigen of bezoeken is niet toegestaan. De aankoop vindt dus plaats zonder voorafgaande bezichtiging (koop "ongezien").

 3 chambres
 Piscine

 3 salles de bains

 112m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Sunsoka Property

www.spainpropertyportal.com/fr/