



## 3 chambre Villa à vendre dans Mijas, Málaga

1.450.000€



Découvrez l'une des propriétés les plus exclusives et complètes de la région : une villa rurale totalement autosuffisante, entourée de nature, offrant des vues panoramiques impressionnantes et un style qui marie la sérénité balinaise au confort contemporain.

### Autosuffisance et durabilité

Grâce à son propre puits artisanal, une vaste installation de panneaux solaires et un système de filtration d'eau de dernière génération, cette propriété fonctionne sans être reliée au réseau électrique. Profitez d'un mode de vie écologique, sans coût énergétique, et de la tranquillité d'une résidence indépendante et durable.

### Conception et distribution

Construite de plain-pied, la villa propose un agencement confortable et accessible :

Vaste salon-salle à manger avec plafond voûté et accès direct à une terrasse avec salle à manger extérieure.

Cuisine indépendante entièrement équipée et buanderie.

Trois chambres, toutes avec salle de bains privative ; la principale dispose d'un dressing et de vues spectaculaires.

Toilettes de courtoisie et espaces de rangement bien intégrés.

### Extérieur et terrain

À l'extérieur, vous attendent des espaces conçus pour la détente et la vie en plein air :

Piscine privée avec grandes terrasses pour profiter du soleil.

Jardins matures et espaces verts parfaitement entretenus.

Vergers et arbres fruitiers avec plus de 300 manguiers, ainsi que des orangers, figuiers, vignes et autres cultures.

3 chambres

10.545m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

Piscine

213m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)