

3 chambre Villa à vendre dans Alhaurin el Grande, Málaga

695.000€



Nous vous présentons cette spectaculaire villa indépendante, située dans une urbanisation de golf exclusive et recherchée. Cette magnifique propriété allie parfaitement modernité et contemporanéité, offrant une expérience authentique de vie intérieure et extérieure. Son jardin privé impressionnant, nécessitant peu d'entretien, vous permettra d'en profiter toute l'année.

Les propriétaires actuels ont soigné et amélioré chaque recoin de la maison, qui est désormais proposée en parfait état, prête à être habitée.

Cette villa séduira un large éventail d'acheteurs potentiels, grâce à son emplacement paisible et tranquille, ainsi qu'à son orientation sud et sud-ouest, qui garantit un ensoleillement tout au long de la journée.

La propriété dispose d'une grande cuisine ouverte reliée au salon et à la salle à manger, de trois chambres, de deux salles de bains et d'une salle d'eau pour les invités, d'un espace extérieur pour l'été et d'une véranda pour l'hiver, de multiples terrasses et d'un magnifique jardin paysager avec piscine, entre de nombreuses autres caractéristiques.

La villa a été parfaitement entretenue et se présente avec beaucoup d'attrait. Dans les environs immédiats, il n'y a que dix-huit villas indépendantes, et il est rare de trouver des propriétés comme celle-ci sur le marché.

Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent une résidence principale, un investissement, des revenus locatifs à court ou long terme, ou une résidence secondaire facile à fermer et à sécuriser lors des absences.

Alhaurín Golf bénéficie d'un emplacement idéal avec un accès rapide et facile à Mijas, La Cala, Fuengirola, l'aéroport de Malaga, Marbella et au-delà. À seulement 20 minutes en voiture, vous trouverez plusieurs plages et terrains de golf, ainsi qu'une large gamme de restaurants à proximité. Le parcours d'Alhaurín Golf, conçu par Severiano Ballesteros, est considéré comme un véritable défi pour les golfeurs.

Nous vous recommandons vivement de visiter cette propriété afin d'apprécier l'emplacement, l'espace et l'intimité qu'offre cette villa.

N'hésitez pas à nous contacter

 3 chambres

 1.036m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 193m² Taille de construction