

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

656.000€



Maisons neuves modernes dans un quartier résidentiel privilégié d'Estepona. Une vie contemporaine au cœur d'Estepona. Bienvenue dans un projet résidentiel exclusif de 87 maisons neuves de 2, 3 et 4 chambres, offrant un large choix d'agencements, notamment des appartements spacieux, des penthouses avec solariums privés et des maisons de ville élégantes. Situé dans un quartier résidentiel paisible et en pleine expansion d'Estepona, ce complexe offre un équilibre idéal entre confort, style de vie moderne et excellente connectivité. Situé à seulement 1 600 m de la mer Méditerranée, ce complexe résidentiel se trouve dans l'une des zones d'expansion urbaine les plus prometteuses de la ville. Avec un environnement calme, un accès complet aux services essentiels et des liaisons de transport pratiques, c'est un endroit parfait pour vivre toute l'année ou passer des vacances. Un quartier animé avec tout à votre porte. Le complexe bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques pas du stade d'athlétisme d'Estepona et de l'auditorium Felipe VI. Le quartier est entouré d'un centre commercial en pleine expansion comprenant des supermarchés, des magasins, des commerces de proximité, des écoles, des lignes de transport public et un accès rapide aux principales voies de communication. Les résidents bénéficieront également de la proximité de la marina d'Estepona, où un large choix de restaurants, cafés et bars propose une cuisine méditerranéenne et internationale exceptionnelle. Avec la plage et la promenade animée à quelques pas, chaque jour est l'occasion de profiter du style de vie en plein air qui rend Estepona si spéciale. Architecture moderne et équipements haut de gamme. Inspirée par la douceur du paysage méditerranéen, l'architecture se caractérise par des lignes fluides et une orientation sud afin de maximiser l'ensoleillement et les brises marines. L'urbanisation est entièrement clôturée afin de garantir l'intimité, le confort et la sécurité. Conçues pour le bien-être, les parties communes comprennent une piscine d'eau salée, une salle de sport, des jardins paysagers, des places de parking et des débarras privés. Les intérieurs se distinguent par leur design moderne, leurs agencements généreux et leur distribution intelligente qui met en valeur la lumière naturelle. Les terrasses spacieuses créent le cadre idéal pour prendre ses repas en plein air, se détendre ou se relaxer tout en

3 chambres

2 salles de bains

138m<sup>2</sup> Taille de construction