

3 chambre Villa à vendre dans Las Ramblas, Alicante

499.000€

Cette superbe villa individuelle de 3 chambres et 2 salles de bains bénéficie d'un emplacement privilégié en première ligne sur le prestigieux domaine de golf Las Ramblas, offrant des vues spectaculaires sur le parcours, la campagne environnante et la mer Méditerranée. À seulement cinq minutes à pied du club-house avec restaurant et practice, et près du centre commercial La Fuente avec ses nombreux bars et restaurants. Les plages Pavillon Bleu de Campoamor et Cabo Roig sont à moins de dix minutes en voiture. Entièrement rénovée avec goût, l'étage principal comprend un salon-salle à manger lumineux et spacieux, une cuisine indépendante entièrement équipée et une buanderie. Deux belles terrasses ensoleillées permettent de profiter des vues, avec un escalier extérieur menant au solarium privé. L'étage inférieur comprend la chambre principale avec salle de bains en suite et accès direct à la terrasse et au jardin, ainsi que deux autres grandes chambres doubles et une salle de bains moderne. Toutes les chambres disposent d'armoires encastrées. À l'extérieur, vous profiterez d'une magnifique piscine privée, d'un espace repas couvert parfait pour recevoir, de plusieurs terrasses ensoleillées et d'un jardin avant mature avec arbres et végétation. Extras : climatisation chaud/froid, poêle à bois, garage privé et accès aux piscines communautaires. Vendue entièrement meublée — prête à emménager — une opportunité rare sur Las Ramblas Golf.

 3 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 132m² Taille de construction