



3 chambre Appartement à vendre dans Benitachell, Alicante

639.000€

PENTHOUSE DE 101 M² AVEC TERRASSE DE 62 M² ET VUE SUR MER À CUMBRE DEL SOL, ENTRE JÁVEA ET MORAIRA~~Au cœur de la Costa Blanca, entre les villes exclusives de Jávea et Moraira, se trouve Montecala Gardens, une résidence conçue pour ceux qui souhaitent profiter de la Méditerranée avec calme, confort et élégance. Situé à Cumbre del Sol, dans la commune de Benitatchell, ce penthouse a été pensé pour ceux qui recherchent une résidence secondaire en bord de mer, entourée de nature, de sérénité et de services de qualité tout au long de l'année.~~L'appartement, d'une surface construite de 101 m² et d'une terrasse de 62 m², se distingue par son design contemporain, fonctionnel et durable. Son architecture s'intègre harmonieusement au paysage, offrant intimité et bien-être grâce à des bâtiments composés de seulement cinq logements. Depuis la terrasse, les vues dégagées sur la mer et le paysage méditerranéen offrent une véritable sensation d'espace et de lumière.~~L'intérieur présente une conception moderne et équilibrée, avec un agencement ouvert qui maximise la lumière naturelle. Il comprend deux ou trois chambres, deux salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon et des finitions haut de gamme. Chaque détail a été soigneusement étudié pour garantir confort et efficacité : climatisation par conduits, chauffage au sol, ventilation permanente, système hybride d'aérothermie et menuiserie en aluminium à rupture de pont thermique.~~Vivre à Montecala Gardens, c'est aussi profiter des espaces communs du complexe résidentiel Pueblo Montecala : plusieurs piscines, un club social, une aire de jeux, de vastes jardins et un parking communautaire. Cumbre del Sol offre également un supermarché, un centre équestre, des installations sportives, des restaurants et la prestigieuse école internationale Lady Elizabeth School.~~À seulement quelques minutes se trouvent certaines des plus belles criques de la Costa Blanca et un réseau de sentiers pour explorer le paysage méditerranéen à pied ou à vélo. Grâce à ses excellentes connexions avec Moraira, Jávea, Altea, Calpe et les aéroports voisins, ce penthouse est idéal aussi bien pour les vacances que pour une résidence à l'année.~~Distances clés :~Mairie de Benitatchell : env. 3 km, 7 min en voiture.~Plage du Moraig : env. 2,5 km, 5 min en voiture.~Aéroport d'Alicante : env. 95 km, 1 h en voiture.~~Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite sans engagement.~Avic légal : Les informations

3 chambres

2 salles de bains

101m² Taille de construction

Piscine