

2 chambre Appartement à vendre dans Benitachell, Alicante

503.000€



PENTHOUSE DE 82 M² AVEC TERRASSE DE 52 M² ET VUE SUR MER À CUMBRE DEL SOL, ENTRE JÁVEA ET MORAIRA~~Dans un cadre privilégié de la Costa Blanca, entre les villes exclusives de Jávea et Moraira, se trouve Montecala Gardens, une résidence conçue pour ceux qui souhaitent vivre la Méditerranée avec calme, confort et élégance. Situé à Cumbre del Sol, dans la commune de Benitatxell, ce penthouse invite à profiter de la mer et de la nature tout au long de l'année dans un environnement lumineux et paisible.~~L'appartement, d'une surface construite de 82 m² et d'une terrasse de 52 m², se distingue par son design moderne, fonctionnel et durable. Son architecture s'intègre harmonieusement au paysage, offrant intimité et tranquillité grâce à des immeubles de seulement cinq logements chacun. Depuis sa terrasse, on profite d'une superbe vue sur la mer, renforçant la connexion avec le paysage méditerranéen.~~L'intérieur présente un agencement ouvert et équilibré qui optimise l'espace et la lumière naturelle. Il comprend deux ou trois chambres, deux salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon et des finitions haut de gamme. La climatisation par conduits, le chauffage au sol, la ventilation permanente, le système hybride d'aérothermie et les menuiseries en aluminium à rupture de pont thermique garantissent une efficacité énergétique élevée et un confort absolu.~~Vivre à Montecala Gardens, c'est aussi bénéficier des espaces communs du complexe résidentiel Pueblo Montecala : plusieurs piscines, un club social, une aire de jeux, de vastes jardins et un parking communautaire. Cumbre del Sol propose également un supermarché, un centre équestre, des installations sportives, des restaurants et la prestigieuse Lady Elizabeth International School.~~À quelques minutes seulement se trouvent certaines des plus belles criques de la Costa Blanca et un réseau de sentiers invitant à explorer le paysage méditerranéen à pied ou à vélo. Grâce à ses excellentes connexions avec Moraira, Jávea, Altea, Calpe et les aéroports de la région, ce penthouse est idéal aussi bien pour les vacances que pour y vivre toute l'année.~~Distances clés :~Mairie de Benitatxell : env. 3 km, 7 min en voiture.~Plage du Moraig : env. 2,5 km, 5 min en voiture.~Aéroport d'Alicante : env. 95 km, 1 h en voiture.~~Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite sans engagement.~~Avis légal : Les informations fournies sont purement informatives et ne sont pas

 2 chambres

 2 salles de bains

 82m² Taille de construction

 Piscine