



4 chambre Maison de Ville à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

1.150.000€



Maisons mitoyennes et jumelées neuves à Cabo de las Huertas, AlicanteMaisons haut de gamme dans le meilleur quartier résidentiel d'AlicanteCe complexe résidentiel exclusif à Cabo de las Huertas, Alicante, propose 14 maisons mitoyennes et jumelées de 4 et 5 chambres, dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville, entre la plage de l'Albufereta et la plage de San Juan. À seulement 300 mètres de la mer, entouré de criques naturelles, de services, d'écoles et de zones commerciales, ce projet allie tranquillité, confort et excellente connectivité avec le centre d'Alicante.Design moderne avec des espaces fonctionnelsChaque logement est distribué en sous-sol, certaines unités avec cave, rez-de-chaussée, premier étage et solarium, offrant espace, intimité et multiples ambiances pour la vie quotidienne. De plus, tous les logements disposent d'un jardin privé et d'une option de piscine individuelle.Les parties communes comprennent une piscine communautaire et des espaces verts, idéaux pour profiter du climat méditerranéen dans un environnement calme et familial.Finitions de haute qualité et confort énergétiqueLes logements ont été conçus avec des matériaux de première qualité et des systèmes qui garantissent l'efficacité énergétique et le confort tout au long de l'année :Aérothermie individuelle pour l'eau chaude sanitaireClimatisation par conduits et plancher chauffant dans tout le logement, sauf au sous-solPorte d'entrée blindée et menuiserie à rupture de pont thermique, double vitrage et volets roulants motorisésSalles de bains modernes avec douche, parois de douche, meubles et miroirs grand formatToutes les terrasses sont équipées d'un éclairage et d'une prise de courant ; celles du rez-de-chaussée et du solarium séparé disposeront d'une prise d'eau.Distances clés :Plage la plus proche : 0,3 kmCentre d'Alicante : 6 kmCentre commercial Gran Vía : 4 kmCamp de golf Alicante Golf : 3 kmPort de plaisance d'Alicante : 6,5 kmAéroport d'Alicante-Elche : 23 kmTRAM et arrêt de bus : à moins de 500 mUne vie méditerranéenne complèteCabo de las Huertas est synonyme d'exclusivité, de nature et de services de qualité. Ce complexe résidentiel est parfait pour ceux qui souhaitent vivre près de la mer sans renoncer aux avantages d'une ville moderne. Dans les environs, vous trouverez des écoles prestigieuses, des

🏠 4 chambres

📏 44m² Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 206m² Taille de construction