

## 3 chambre Villa à vendre dans Pedreguer, Alicante 690.000€











Villa Style Ibiza - le prix comprend le terrain, la construction de la villa de 160 m2, une piscine de 32 m2 avec 20 m2 de terrasse communicante. Ce projet est de plain-pied avec des vues spectaculaires sur le littoral de Denia et les plages de Las Marinas et du château de Denia. Également avec des vues spectaculaires sur les chaînes de montagnes de Montgo et Segaria. Situation idyllique - sans route de passage. Le terrain face à la mer se trouve sur le Monte Solana, juste à l'extérieur de la ville animée de Pedreguer. Terrain 259. A 10 minutes de Denia ou Javea et des plages de Las Marinas. Accès facile à l'AP7 et à équidistance des aéroports d'Alicante et de Valence - à seulement 1 heure. Le prix comprend : Terrain Construction Piscine de 32 m2 Terrasses communicantes de 20 m2 Pré-installation de climatisation gainable Pré-installation de chauffage de piscine Cuisine (hors électroménagers) Appareils sanitaires Carrelage Licences et honoraires d'architecte Plan de protection complet de l'acheteur Hypothèque de construction disponible sous réserve de statut. Pré-approbation dans les 24 heures. Visitez notre maison témoin et voyez à quoi pourrait ressembler la maison de vos rêves - contactez-nous dès maintenant pour une visite.

= 3 chambres

• 900m² Taille de la parcelle

🖢 2 salles de bains

Piscine

★ 160m² Taille de construction

