



3 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

365.000€



Découvrez le confort moderne dans cette villa de plain-pied neuve , conçue pour allier style et fonctionnalité. Avec ses 132,05 m² habitables , cette maison offre des finitions haut de gamme, des espaces lumineux et ouverts, et un agencement fonctionnel idéal pour les modes de vie contemporains. Caractéristiques principales de la propriété Agencement : Spacieux espace de vie ouvert comprenant salon et salle à manger, avec cuisine intégrée. Chambres et salles de bains : Trois chambres (une suite parentale et deux chambres individuelles) et deux salles de bains complètes. Équipements pratiques : Buanderie séparée pour plus de commodité. Isolation et efficacité : Isolation thermique supérieure en façade, toiture et planchers flottants. CVC et eau chaude : Pré-installation pour la climatisation gainable et l'eau chaude sanitaire fournie par un chauffe-eau électrique JUNKERS de 200 litres .

Menuiserie extérieure : Fenêtres et portes en PVC CORTIZO A-70 de haute qualité, noires, avec double vitrage de sécurité scellé (CLIMALIT 4/16/LOW-E 4) et volets roulants en aluminium sur les portes de balcon. Finitions intérieures : Portes intérieures et placards intégrés à finition blanche, ainsi qu'un sol en grès cérame poli (45x45 cm) dans tout l'appartement. Suppléments exclusifs (inclus dans le prix) Piscine de 8 x 4 m Cuisine entièrement meublée et équipée : comprend les meubles et les appareils électroménagers (four, plaque de cuisson, lave-linge, réfrigérateur et hotte aspirante). Alimentation en eau : réservoir d'eau potable de 10 000 litres avec pompe électrique. Clôture du terrain : Terrain entièrement clôturé de 3 000 m² , avec un portail d'entrée coulissant motorisé de 4 mètres . Revêtements extérieurs : Dallage en béton sur les allées et les bords de piscine avec une finition estampée. Détails de construction Cette villa sera construite sur commande , permettant à l'acquéreur de personnaliser l'agencement et les finitions selon ses préférences. Une fois la construction commencée, la livraison est estimée à environ 8 mois . À propos de la région Pinoso est une charmante petite ville de la province d'Alicante, réputée pour son ambiance conviviale et sa douceur de vivre. Entourée de vignobles, d'oliviers et d'une campagne pittoresque, elle offre un cadre paisible tout en proposant les commodités essentielles telles que commerces, restaurants, services médicaux et écoles. La ville est également reconnue pour son vin, sa production de marbre et sa cuisine espagnole traditionnelle. Idéalement située à

3 chambres

2 salles de bains

132m² Taille de construction

10.176m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Stratus International Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/