

## 2 chambre Villa à vendre dans Abanilla, Murcia

109.995€











Présentation d'une charmante petite cabane nichée au milieu des oliviers, offrant un environnement serein et des vues à couper le souffle. Cette retraite confortable comprend 1 chambre, 1 salle de bain et un grenier polyvalent qui sert de chambre supplémentaire. L'aménagement décloisonné relie parfaitement le salon et la cuisine, créant une atmosphère chaleureuse propice à la détente et au divertissement. Sortez sur le petit porche couvert ou sur le grand porche couvert, doté d'un barbecue et d'un four à pizza, parfait pour profiter d'un dîner en plein air tout en profitant de la beauté des environs. Cette propriété offre une grande accessibilité et commodité, le propriétaire ayant déjà préparé un projet pour une extension allant jusqu'à 98 mètres carrés, avec la possibilité d'agrandir jusqu'à 126 mètres carrés. Le projet et les licences nécessaires ont été demandés et approuvés, le tout inclus dans le prix. Avec son cadre idyllique au milieu des oliviers et ses possibilités d'agrandissement, cette propriété présente un projet idéal à la fois pour vivre et pour agrandir. Ne manquez pas l'occasion de vous approprier cette retraite tranquille. Désormais également possible : louer pour acheter ! N'hésitez pas et renseignez-vous sur les possibilités. Si ce bien vous a plu, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite, nous nous ferons un plaisir de vous aider!







1 salle de bains

41m<sup>2</sup> Taille de construction