

## 3 chambre Villa à vendre dans Cañada de la Lena, Murcia 339.995€











Villa neuve moderne de 3 chambres 3 salles de bain avec piscine et garage prête dans 5 mois.. Villa moderne neuve située dans différents endroits de la campagne, avec un terrain d'au moins 6000 m<sup>2</sup>, une maison de 200 m<sup>2</sup> et un garage double. Salles de bains incluses, avec salle de bains extérieure pour la piscine et garage intégré. Offre spéciale! Stores électriques inclus, chauffage et climatisation centraux, canalisations électriques dans toute la maison et portail électrique. (Cuisine non incluse.)Deux terrains de 6 000 m² et 9 000 m² sont disponibles au sommet de la montagne Candad Del La Lena, tous deux au prix de 339 995 euros. Villa neuve avec différentes finitions intérieures et extérieures. Maison témoin prête à visiter. Deux terrains sont encore disponibles (dont 10 vendus). À quelques pas du village avec restaurant et bar, à 10 minutes de Pinoso et à 5 minutes d'Alguena.La villa comprend un garage double, une piscine, un terrain et une propriété entièrement conforme aux normes, avec carrelage et salles de bains. Tous les aménagements intérieurs sont réalisables et cette conception peut être agrandie si vous avez besoin de plus d'espace. Toutes nos nouvelles constructions sont équipées du réseau électrique et d'eau, et Internet est disponible dans nos zones. Nos villas neuves offrent désormais les options suivantes pour une vie autonome (elles sont déjà équipées de l'électricité et de l'eau) :Systèmes solaires completsRécupération des eaux grises et pluviales par réservoirPotagers surélevésDivers vergers fruitiersPoulaillersFaibles coûts de fonctionnement pour nos villas à PinosoTaxe d'habitation à partir de 300 € par anInternet haut débit : 20 € par moisOption solaire pour des factures d'électricité réduitesSystèmes de récupération d'eau pour réduire les factures d'eau (environ 150 € par an sans les économies)Contactez-nous pour connaître les tarifsFaibles coûts de fonctionnement pour nos villas à PinosoTaxe d'habitation à partir de 300 € par anInternet haut débit : 20 € par moisOption solaire pour des factures d'électricité réduitesSystèmes de récupération d'eau pour réduire les factures d'eau (environ 150 € par an sans les économies)Contactez-nous pour connaître les tarifsCanada de la Lena se trouve dans un cadre naturel enchanteur, dans le district d'Abanilla (Murcie), entre les montagnes de Barinas, Espada et Quibas. Le village se trouve à 10 minutas da Dinasa justa à câtá da la rauta da Eartuna at à provimitá d'Alguaña I Jaárapart d'Alicanta at las plagas

= 3 chambres

♣ 5.000m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

★ 200m² Taille de construction

