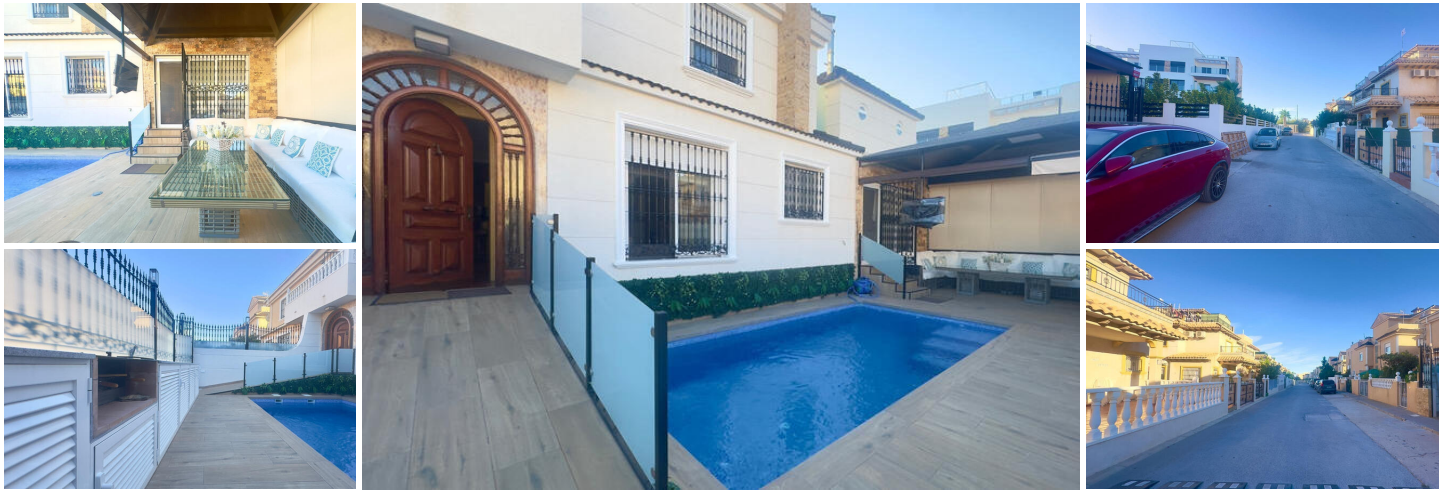




4 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

360.000€



Maison mitoyenne d'angle à Orihuela Costa – Urbanisation Marco Polo À seulement 1 500 mètres de la mer, dans la très prisée urbanisation Marco Polo, se trouve cette impressionnante maison mitoyenne d'angle, une propriété qui allie le charme méditerranéen au confort moderne. Rénovée il y a environ 20 ans, elle présente aujourd'hui un aspect contemporain, fonctionnel et parfaitement entretenu, prête à être emménagée sans travaux. Extérieur privé et espace de loisirs Dès l'entrée sur le terrain, on remarque l'espace extérieur privé, soigneusement conçu pour profiter au maximum du climat de la Costa Blanca. Sur la droite se trouve une piscine privée de belle taille, idéale pour se détendre et se rafraîchir pendant les mois les plus chauds. À côté, un espace barbecue entièrement équipé invite à partager des moments en famille ou entre amis, tandis qu'un espace chill-out couvert offre une ambiance détendue et accueillante, parfaite pour les après-midis d'été ou les réunions en plein air. La maison dispose également d'une porte de garage sur le même terrain, offrant confort et sécurité en permettant de garer le véhicule à l'intérieur de la propriété. Rez-de-chaussée : espace et confort À l'intérieur, la maison offre un salon spacieux et lumineux, dominé par une cheminée fonctionnelle qui apporte de la chaleur pendant les mois d'hiver et rehausse le caractère accueillant de la maison. À ce même étage, nous trouvons des toilettes, une chambre d'amis idéale pour la famille ou les visiteurs, et une cuisine indépendante entièrement équipée, qui communique avec une salle à manger supplémentaire et une salle de bains avec douche. Depuis cet espace, on accède directement au jardin arrière, où se trouve à nouveau l'espace chill-out, créant une parfaite continuité entre l'intérieur et l'extérieur. Étage supérieur : espaces privés et lumière naturelle Au deuxième étage se trouve la chambre principale, avec salle de bain en suite et balcon privé, offrant une atmosphère intime et confortable. À ce même étage, nous trouvons une deuxième chambre double, une autre salle de bain complète avec douche, et une troisième chambre spacieuse qui dispose d'une terrasse vitrée donnant sur une terrasse ouverte, idéale pour profiter du soleil toute l'année. Équipements et détails supplémentaires Toutes les pièces de la maison sont climatisées, garantissant un confort thermique aussi bien en hiver qu'en été. Le lotissement Marco Polo dispose également d'une piscine communautaire, mais cette propriété se distingue précisément par sa

🏠 4 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 160m² Taille de construction

✅ Piscine