

3 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

2.257.500€



VILLA MODERNE AVEC VUE SUR LA MÉDITERRANÉE À ALTEA~~Vivre face au bleu de la Méditerranée possède un charme unique. Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés d'Altea, cette propriété d'exception offre un style de vie serein et contemporain : de grands espaces, une lumière naturelle abondante et la mer à l'horizon.~~Le rez-de-chaussée constitue le cœur de la maison. L'espace jour, ouvert et harmonieux, relie cuisine, salle à manger et salon dans une continuité fluide. De larges baies vitrées encadrent la vue sur la mer et mènent à une terrasse spectaculaire. À l'extérieur, la piscine à débordement, la cuisine d'été et la douche extérieure invitent à profiter pleinement du climat méditerranéen.~~Le niveau intermédiaire abrite 2 chambres avec salle de bain privative et armoires encastrées, toutes deux donnant sur une terrasse commune avec vue sur la mer. À l'étage supérieur, la chambre principale se présente comme un véritable refuge : dressing, salle de bain complète avec baignoire et terrasse privée.~~Depuis l'accès supérieur, avec parking couvert pour 2 véhicules, une grande façade vitrée accueille le visiteur avec des vues imprenables sur la mer. Les 3 niveaux sont reliés par un escalier et un ascenseur pour un confort absolu.~~Construite avec des matériaux de qualité, la villa est équipée d'un système de climatisation par aérothermie, de domotique et de finitions soigneusement sélectionnées alliant efficacité, confort et élégance.~~Située à Altea, dans un environnement calme et bien desservi, cette villa associe design, intimité et proximité des services, des terrains de golf et des ports de plaisance. Un cadre idéal pour ceux qui recherchent calme, raffinement et art de vivre méditerranéen.~~Chez CarmenUlloa Real Estate, nous sélectionnons nos propriétés avec exigence et accompagnons nos clients avec attention personnalisée, honnêteté et passion à chaque étape. "Excellent Properties. Excellent Service."~~Distances clés~Hôtel de Ville d'Altea : env. 8 km (~12 min en voiture).~Plage de la Olla : ~10-12 min en voiture.~Aéroport d'Alicante-Elche Miguel Hernández : ~66-70 km (~45-50 min en voiture).~~Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite sans engagement.~Mentions légales : Les informations fournies sont purement informatives et sans valeur contractuelle. Elles peuvent contenir des erreurs.~Agent Immobilier Professionnel n° 602 ~Registre des Agents Immobiliers de la Communauté Valencienne n°

 3 chambres  5 salles de bains  245m² Taille de construction
 1.046m² Taille de la parcelle  Piscine