

## 2 chambre Appartement à vendre dans Cartagena, Murcia

345.000€



Située dans la ville historique de Carthagène, cette résidence exclusive propose une sélection de 21 logements qui s'adaptent à divers besoins et styles de vie. Les options incluent Appartements, rez-de-chaussée et Penthouses, chacun conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. L'emplacement est idéal pour ceux qui recherchent un équilibre entre la vie urbaine et la proximité de la mer, car il se trouve à seulement 3 km de la côte. De plus, l'aéroport le plus proche est à 50 km, facilitant l'accès pour ceux qui voyagent fréquemment. Cette résidence est parfaite pour ceux qui apprécient le confort et la qualité de vie dans un environnement privilégié.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de cette résidence à Carthagène sont conçus pour offrir une ambiance relaxante et accueillante. Chaque logement dispose de terrasses privées, idéales pour profiter du climat méditerranéen. De plus, certaines typologies incluent des jardins privés, parfaits pour ceux qui souhaitent un espace vert personnel. Les penthouses offrent des solariums, fournissant un espace supplémentaire pour les loisirs en plein air. La présence de pergolas ajoute une touche d'élégance et de fonctionnalité, permettant de profiter des espaces extérieurs avec ombre et style. La proximité de la mer, à seulement 3 km, permet de profiter de vues privilégiées et de la brise marine.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu avec un accent sur la qualité et le confort. Les appartements offrent entre 2 et 3 chambres et 2 salles de bains, s'adaptant à différents besoins familiaux. Les logements sont équipés de sols en grès cérame, qui allient durabilité et esthétique. La technologie joue également un rôle important, avec l'inclusion de la domotique et d'un interphone vidéo, facilitant le contrôle et la sécurité de la maison. Les volets électriques et les appareils intégrés ajoutent un niveau supplémentaire de confort. Les placards intégrés offrent des solutions de rangement efficaces, gardant l'espace ordonné et fonctionnel.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de cette résidence sont conçus pour favoriser un style de vie actif et social. Les résidents peuvent profiter de vastes espaces paysagers, parfaits pour des promenades relaxantes ou des activités en plein air. La piscine communautaire est un point focal, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. De plus, la résidence dispose d'un garage communautaire et d'un parking, offrant confort et sécurité pour les véhicules des résidents. Ces installations

 2 chambres

 2 salles de bains

 Piscine