



4 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

1.400.000€



SPECTACULAIRE MAISON HISTORIQUE SUR LA PREMIÈRE LIGNE DU PORT D'ALICANTE~~Imaginez vous réveiller dans l'un des bâtiments les plus emblématiques de la ville d'Alicante.~~Situé dans le bâtiment emblématique conçu par le célèbre architecte Juan Vidal, un architecte de renom qui a d'abord construit cette maison (Casa Lamaignere) puis la également célèbre Casa Carbonell (1925), ou le Marché Central d'Alicante (1922) parmi d'autres bâtiments modernistes d'Alicante.~~Cette propriété majestueuse représente une opportunité unique de vivre dans l'un des endroits les plus emblématiques et privilégiés d'Alicante. Avec un accès direct depuis l'Esplanade et une façade de plus de 15 mètres donnant sur la mer, la plage et la marina, cette maison allie histoire, élégance et emplacement imbattable.~~Avec 226 m² de surface construite, la propriété est située au cinquième étage et est orientée sud-ouest, assurant une excellente lumière naturelle tout au long de l'année. Le spacieux salon-salle à manger, dominé par une cheminée et doté de baies vitrées encadrant le paysage marin, est l'endroit idéal pour profiter de moments privilégiés. La cuisine, grande et dotée de fenêtres de plus de deux mètres de large, se distingue par sa luminosité et son potentiel.~~La maison dispose actuellement de quatre chambres spacieuses et de trois salles de bain complètes, réparties de manière fonctionnelle et pouvant être adaptées pour créer une maison unique et personnalisée. Ses hauts plafonds, ses balcons, ses plateformes d'observation et ses détails architecturaux originaux renforcent le caractère majestueux de cette propriété.~~Son emplacement est parfait pour ceux qui apprécient vivre au cœur de la ville, à seulement 75 mètres de la plage et avec tous les services à distance de marche : transports en commun, commerces, parcs, écoles, hôpitaux et zones de loisirs.~~Une maison à rénover et à restaurer, avec un énorme potentiel, idéale pour ceux qui recherchent l'exclusivité, l'histoire et des vues incomparables dans le centre d'Alicante.~~Une option de place de parking est disponible pour 75 000 €.~~Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.~~~Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce superbe appartement au cœur d'Alicante !~~Distances clés :-Plage du Postiguet : 75 m (2 min à pied).~Gare : 950m (10 min à pied).~Aéroport d'Alicante : 12.7 km (22 min en voiture) ~~~Ne manquez pas cette opportunité de vivre au bord de la mer et contactez

Voir la visite virtuelle
 226m² Taille de construction

4 chambres

3 salles de bains