

## 2 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

126.000€



Imaginez vivre au rythme de la brise méditerranéenne et à deux pas de la Playa de los Locos. Ce duplex au rez-de-chaussée allie le charme du style méditerranéen à une rénovation moderne et fonctionnelle, conçue pour être appréciée au quotidien. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace lumineux et aéré avec cuisine ouverte, salon et climatisation. L'étage inférieur offre un espace privé avec deux chambres et une salle de bain complète, avec ventilation mécanique et climatisation indépendante : idéal pour se détendre, télétravailler ou recevoir des invités. L'immeuble dispose d'un ascenseur et est situé dans un quartier calme, à quelques minutes d'un supermarché, de restaurants et de la promenade maritime. Idéal comme résidence secondaire en bord de mer ou comme investissement rentable, pour les vacances comme pour la location annuelle. Prêt à emménager ou à générer des revenus dès le premier jour.

**Caractéristiques principales**

- Duplex rénové au rez-de-chaussée, style méditerranéen contemporain
- À seulement 100 mètres de la Playa de los Locos
- Récemment rénové
- Climatisation sur les deux étages
- Ventilation mécanique dans les chambres
- Cuisine ouverte et lumineuse
- Salle de bain complète rénovée
- Immeuble avec ascenseur
- Quartier calme avec toutes les commodités

 2 chambres

 1 salle de bains

 50m<sup>2</sup> Taille de construction