

## 2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante 185.000€









Nous présentons cet appartement charmant au rez-de-chaussée, situé dans la résidence recherchée Villas San José IV à La Zenia, l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca.

La communauté dispose de deux piscines communes, parfaites pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

La propriété se trouve sur un grand terrain privé en forme de "U" entourant la maison, offrant un excellent espace extérieur pour se détendre ou partager des repas en plein air. L'accès indépendant depuis la rue garantit intimité et confort

À l'entrée, un porche vitré mène à un salon-salle à manger lumineux. Grâce à son emplacement d'angle et à sa fenêtre latérale supplémentaire, l'appartement bénéficie d'une excellente luminosité naturelle.

L'appartement est vendu entièrement meublé, avec tout le mobilier et les appareils électroménagers inclus, prêt à emménager. Climatisation installée dans le salon.

Il comprend deux chambres confortables et une salle de bain moderne rénovée. La cuisine, également rénovée et en excellent état, donne accès à une buanderie puis au jardin extérieur.

C'est une propriété idéale pour y vivre toute l'année, comme résidence de vacances ou comme investissement locatif à long terme.

Proche de toutes commodités, commerces, restaurants et des plages de La Zenia.

Ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous pour organiser une visite.

2 chambres ✓ Piscine

🖺 1 salle de bains

★ 74m² Taille de construction

