

## 2 chambre Auberge à vendre dans Elda, Alicante 150.000€









Propriété rurale à rénover avec 22.000 m² de terrain entre Elda et Sax – 150.000 €

Située dans un environnement naturel privilégié, cette propriété rustique offre 22.000 m² de terrain, plantés d'oliviers et d'amandiers (non clôturés), qui apportent charme et authenticité à l'ensemble.

La maison, construite vers 1900, dispose d'environ 180 m² construits et présente un fort potentiel de rénovation.

Caractéristiques de la maison

Grand salon avec cheminée, cœur de la maison.

2 chambres.

Autres espaces ouverts avec d'innombrables possibilités d'aménagement – idéals pour créer des chambres supplémentaires, un deuxième salon, une cave ou des espaces de loisirs.

Salle de bain extérieure.

Espace barbecue pour profiter de l'extérieur.

Citerne pour le stockage de l'eau.

Fosse septique installée.

2 chambres

22.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

1 salle de bains

★ 180m² Taille de construction