

## 1 chambre Appartement à vendre dans Ses Figueres (Eivissa), Ibiza 535.000€











Ce charmant appartement est situé à Dalt Vila, le quartier historique emblématique d'Ibiza, dans les Îles Baléares. Placé à côté des remparts et au cœur du centre historique, la propriété se distingue par son excellente localisation, permettant un accès facile en voiture et se trouvant à quelques pas des boutiques, bars, restaurants, écoles, du port et de tous les services essentiels de la ville.

L'appartement a été récemment rénové, offrant une atmosphère moderne et confortable sur ses 57 m² construits. Il dispose de deux chambres et d'une salle de bain, ainsi qu'un salon accueillant qui s'intègre parfaitement aux espaces de repos. Le logement est équipé d'unités individuelles de climatisation, assurant un confort tout au long de l'année.

L'un des principaux atouts de la propriété est sa grande terrasse de 57 m<sup>2</sup>, décorée de plantes et de fleurs, idéale pour profiter du climat méditerranéen et des vues urbaines, sur la marina et la ville. Le joli balcon ajoute une touche spéciale à l'espace extérieur, en faisant un coin parfait pour se détendre ou partager des moments avec amis et famille.

L'appartement bénéficie de vues sur la rue et la ville, et se trouve dans une zone urbaine avec tous les services et commodités à proximité. Sa localisation privilégiée et le charme de son environnement historique en font une option idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans l'un des lieux les plus emblématiques d'Ibiza.

= 1 chambre

1 salle de bains

57m<sup>2</sup> Taille de construction