



## 3 chambre Villa à vendre dans Formentera del Segura, Alicante

350.000€

Nous vous présentons cette villa jumelée exclusive de 132 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 166 m<sup>2</sup>, au style moderne et aux lignes élégantes. Construite en 2024, elle est située sur l'avenue principale de Formentera del Segura, un emplacement privilégié sur la Costa Blanca. La maison offre 3 chambres spacieuses, 2 salles de bain complètes et des toilettes invités. Elle est livrée entièrement meublée et prête à emménager. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour ouvert et lumineux avec des fenêtres panoramiques, une cuisine américaine design, un accès direct à la piscine privée, une chambre avec salle de bain attenante et une buanderie extérieure. Au premier étage, vous trouverez une autre chambre avec salle de bain attenante, ainsi qu'une troisième chambre. Grâce à ses espaces ouverts vers le deuxième étage, la maison offre une sensation d'espace et de luminosité spectaculaire. La villa dispose d'une terrasse extérieure, d'un parking avec porte automatique et de finitions haut de gamme. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence moderne et fonctionnelle dans un cadre privilégié.

Climat

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie en plein air convivial et sain, caractérisé par des installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services de haute qualité, certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation

- |                                                                                                                            |                                                                                                       |                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 chambres                              |  2 salles de bains |  132m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  166m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |                                                                                                                                |