



3 chambre Appartement à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

155.000€

Découvrez cet appartement entièrement rénové à Lo Pagán, San Pedro del Pinatar , un emplacement privilégié à seulement 200 mètres de la plage et de la promenade de la Mar Menor . Situé au deuxième et dernier étage d'un immeuble calme, ce bien offre 84 m² habitables (environ 69 m² utiles) avec un agencement pensé pour le confort ; 3 chambres (dont deux avec placards intégrés et accès direct à la terrasse), une salle de bains moderne , une cuisine séparée avec buanderie et un salon spacieux et lumineux donnant sur une terrasse exposée nord-ouest, idéale pour profiter des soirées.

L'appartement a été entièrement rénové en 2025 , intégrant une nouvelle cuisine, une nouvelle salle de bains, des installations électriques, des boiseries et des fenêtres. Prêt à emménager, il est idéal comme résidence secondaire sur la côte et comme investissement locatif à fort potentiel pour les vacances ou les locations de courte durée .

Son emplacement est idéal ; à deux pas des commerces , des restaurants et du parc naturel de Las Salinas , à seulement 15 minutes de l'aéroport international de Murcie et avec d'excellentes connexions vers Carthagène, Alicante et la ville de Murcie . Avec des charges de copropriété faibles , un parking facile à proximité et la tranquillité d'un cadre côtier unique, cette propriété offre toutes les conditions idéales pour profiter de la Méditerranée.

Remarque ; L'appartement est vendu non meublé . Les deux premières images présentées sont des rendus illustratifs .

Climat: 

Le climat de la Costa Cálida , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain , en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs , avec Ville touristique , passionnante et cosmopolite , elle se distingue par ses services de grande qualité , certains exclusifs et considérés comme luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité

 3 chambres

 1 salle de bains

 84m² Taille de construction