



3 chambre Appartement à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

187.000€



Ce penthouse en duplex se distingue par son excellent emplacement sur l'Avenida Artero Guirao , l'artère principale de San Pedro del Pinatar , avec un accès facile à San Javier , El Pilar de la Horadada et à l'autoroute, ce qui en fait une option idéale à la fois comme résidence permanente ou comme résidence

secondaire.

D' une surface habitable de 144 m² , elle est répartie sur deux étages : au rez-de-chaussée, on trouve une cuisine séparée avec coin repas , un spacieux séjour avec balcon , une chambre et une salle de bain complète .

Depuis le séjour, un élégant escalier en colimaçon mène à l' étage supérieur , où se trouvent deux chambres supplémentaires , une salle de bain et un accès à une terrasse avec vue sur la mer , idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Son espace, sa disposition fonctionnelle et son excellente connexion à tous les services et zones côtières en font une opportunité unique dans l'un des meilleurs emplacements de San Pedro del Pinatar

.

Important : la maison ne sera livrée qu'en décembre 2026 .

Climat:

Le climat de la Costa Cálida , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain , en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs , avec Ville touristique , passionnante et cosmopolite , elle se distingue par ses services de grande qualité , certains exclusifs et considérés comme luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

.

La Costa Cálida bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport de San Javier dispose d'installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis n'importe quel point de la province .

3 chambres

2 salles de bains

144m² Taille de construction