

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.400.000€



Au cœur du quartier résidentiel exclusif de Cabo Roig, à seulement 800 mètres des plages cristallines de la Méditerranée, Nuestra empresa présente cette impressionnante villa individuelle, entièrement rénoverée avec un design moderne et élégant.

Située sur un spacieux terrain de 516 m², cette propriété de deux étages offre un équilibre parfait entre luxe, confort et fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un lumineux salon-salle à manger avec de grandes baies vitrées ouvrant sur une spacieuse terrasse idéale pour recevoir, ainsi qu'une cuisine ouverte contemporaine entièrement équipée et une salle de bain complète.

Un spectaculaire escalier en colimaçon mène à l'étage supérieur, où se trouvent trois chambres doubles spacieuses, toutes avec accès à une grande terrasse privée avec vue dégagée, ainsi que deux salles de bains supplémentaires.

À l'extérieur, cette villa dispose d'une piscine privée, d'un jardin paysager, d'un espace détente avec pergola, d'un grand débarras et d'un parking sur place avec accès direct à la rue.

Cette propriété non meublée, équipée de placards intégrés, de la climatisation et de matériaux de haute qualité, est idéale pour une résidence principale ou secondaire. Son emplacement privilégié vous permet de profiter de la tranquillité, de l'intimité et de la proximité de toutes les commodités : supermarchés, restaurants, cafés et, bien sûr, des magnifiques plages de Cabo Roig et de La Zenia.

Un havre de sérénité et de style sur la Costa Blanca.

Climat :

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un mode de vie très sociable et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs, avec Ville touristique, passionnante et cosmopolite. Elle se distingue par ses services de grande qualité, certains exclusifs et

 3 chambres
 516m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 156m² Taille de construction