



5 chambre Villa à vendre dans San Pedro de Alcantara, Málaga

2.950.000€



Villa de luxe neuve à vendre en bord de mer à San Pedro de Alcántara, Marbella, à quelques pas seulement de la plage et de la promenade.

Construite selon les normes allemandes les plus strictes, cette élégante demeure allie design de pointe, matériaux haut de gamme et confort moderne dans l'un des emplacements côtiers les plus prisés de Marbella.

Répartie sur quatre niveaux, la villa offre des intérieurs spacieux et baignés de lumière, ainsi qu'une parfaite harmonie entre les espaces de vie intérieurs et extérieurs.

Le rez-de-chaussée propose un salon et une salle à manger ouverts et accueillants, avec une cuisine Bosch entièrement équipée, des toilettes invités et une chambre d'amis avec salle de bains privative. Toutes les pièces principales s'ouvrent directement sur des terrasses couvertes et découvertes ainsi que sur la piscine privée, créant un cadre idéal pour la détente ou la réception.

À l'étage, la suite parentale dispose d'un dressing, d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée, accompagnée d'une autre chambre d'amis en suite.

Une terrasse sur le toit couronne la maison, offrant un espace idéal pour profiter du soleil et de la brise marine.

Le niveau inférieur comprend un appartement indépendant avec cuisine entièrement équipée, chambre d'amis en suite et un espace polyvalent pour le divertissement ou la salle de sport — parfait pour les invités ou la famille élargie. Il y a également un parking intérieur pour deux voitures, et le mobilier peut être négocié séparément.

Située dans un emplacement privilégié en bord de mer, la Villa Linto représente une opportunité rare d'acquérir une

5 chambres

610m² Taille de la parcelle

5 salles de bains

Piscine

450m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

www.spainpropertyportal.com/fr/