

## 3 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

1.250.000€











Bienvenue dans cette villa indépendant exceptionnelle construite en 2018 sur une parcelle de 806 m², alliant design contemporain, confort et sécurité de haut niveau.

393 m<sup>2</sup> construits – 3/4 chambres – 4 salles de bains

Piscine infinity avec cascade & vues spectaculaires

Deux accès indépendants (incl. parking pour 5 voitures + garage fermé)

Salon lumineux avec cheminée design & cuisine haut de gamme

Suite parentale avec terrasse privée de 23 m<sup>2</sup>

Sous-sol avec gym, buanderie et salle de machines

Chauffage au sol, panneaux solaires & certification énergétique A

Sécurité renforcée (caméras intérieures & périmétrales, structure antisismique)

Extérieurs conçus pour profiter de la vie méditerranéenne : terrasses spacieuses, jardin et un confort absolu toute l'année.

= 3 chambres

4 salles de bains

393m<sup>2</sup> Taille de construction

806m² Taille de la parcelle