

4 chambre Duplex à vendre dans Sant Pere de Ribes, Barcelona

2.250.000€



Duplex moderne avec vue imprenable sur la mer et espaces extérieurs spacieux – Casas del Mar
Situé sur un terrain surélevé surplombant la Méditerranée, ce duplex fantastique et unique de 230 m² (construits) se trouve au sein du complexe résidentiel sécurisé de Casas del Mar, entouré de zones vertes et à 10 minutes à pied des plages de sable et des criques cachées, près de Sitges et de l'aéroport et de la ville de Barcelone.

La maison est lumineuse et ouverte, avec des finitions modernes et une cuisine contemporaine entièrement équipée. Elle comprend quatre chambres et trois salles de bains, réparties sur deux étages, avec de grandes fenêtres offrant des vues sur le lever et le coucher de soleil depuis les principales zones de vie.

À l'extérieur, la propriété dispose de 395 m² d'espace terrasse privé, y compris une piscine privée, de vastes espaces de restauration, un abri de jardin et des vues panoramiques sur la mer dégagées.

Caractéristiques supplémentaires :

Certificat énergétique "A"

16 panneaux solaires (photovoltaïques, pour produire votre propre électricité)

2 places de parking souterrain

Chambre de rangement séparée (trastero)

Piscine privée et commune

Climatisation et chauffage central

Fenêtres Climait avec pleine intimité

Revêtements en céramique et parquet

Système de filtration d'eau par adoucisseur et osmose

Système d'irrigation automatique

WiFi fibre optique et interphone vidéo

Système d'alarme connecté à la sécurité sur place 24h/24

 Voir la visite virtuelle

 4 chambres

 3 salles de bains

 230m² Taille de construction

 Piscine