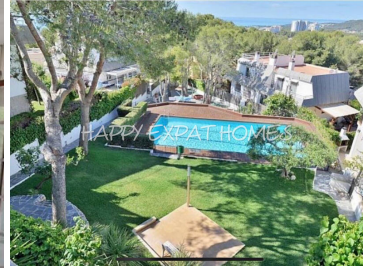


5 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Sant Pere de Ribes, Barcelona

665.000€



Incroyable maison mitoyenne avec LICENCE TOURISTIQUE et forêt privée. Avec un peu d'amour et quelques rénovations, cette propriété a le potentiel de devenir une fantastique villa près de la plage de Sitges. Dans la zone la plus élevée de Vallpineda, avec une vue à 360 degrés sur la mer et les montagnes, se trouve cette merveilleuse maison avec cinq chambres et trois salles de bains, entièrement meublée et équipée, avec un jardin privé et un espace barbecue.

Elle dispose d'une grande piscine communautaire et d'un minigolf, et sur sa terrasse, vous pouvez installer un solarium et un coin chillout avec les meilleures vues sur Garraf.

Cependant, ce qui la rend vraiment unique est la possibilité d'acquérir, séparément, la parcelle rurale attenante à la maison, totalement privée, de plus de 40 000 m², où des arbres fruitiers pourraient être plantés, une nouvelle piscine privée installée, un espace sportif et des jeux, un coin chillout, un jardin, etc.

Une autre surprise concernant cette maison : au rez-dechaussée, elle dispose d'une grande salle de jeux, avec une table de billard et un babyfoot, ainsi qu'une salle à manger/salle de fête !

Les 5 dernières photos sont quelques idées de rénovation.

Demandez-nous notre visite vidéo ou un rendez-vous pour la visiter !

Prix de la licence touristique (optionnel) : 30 000 EUR.

Prix du terrain (optionnel) : 160 000 EUR.

 Voir la visite vidéo
 260m² Taille de construction

 5 chambres
 40.000m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains