

## 3 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

294.000€



Revente Appartement 3 Chambres - Mundo Aguilón Golf Resort.

Superbe opportunité d'acquérir un appartement de luxe en revente dans le prestigieux Mundo Aguilón Golf Resort, offrant une vue imprenable sur le parcours de golf et la mer. Construit selon des normes élevées, il dispose d'un grand hall d'entrée, d'une cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils électroménagers modernes et d'une buanderie, ainsi que d'un salon et d'une salle à manger spacieux, et d'une grande terrasse avec des vues incroyables, parfaite pour la vie en plein air.

La propriété offre 3 chambres de bonne taille, dont 2 avec accès direct aux terrasses, y compris une chambre principale avec salle de bain attenante, ainsi qu'une salle de bain familiale complète et une salle d'eau supplémentaire pour les invités. L'appartement est vendu meublé, prêt à emménager et à en profiter immédiatement. Il bénéficie également d'un grand débarras situé en face de l'appartement et de 2 places de parking souterraines incluses dans le prix.

Profitez d'excellentes installations communes, notamment une grande piscine, des courts de padel, des ascenseurs, un parking souterrain sécurisé et un accès facile au parcours de golf, au club-house, au bar et au restaurant.

Le village voisin de Pilar de Jaravía offre les services essentiels, notamment un bar, un centre médical et une gare ferroviaire qui sera reliée au nouveau réseau à grande vitesse lors de sa réouverture en 2026. À seulement quelques minutes en voiture se trouve San Juan de los Terreros, un village côtier animé avec de magnifiques plages Pavillon Bleu, une grande variété de boutiques, restaurants, bars de plage, centre médical, supermarchés et services toute l'année.

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 174m<sup>2</sup> Taille de construction