

4 chambre Villa à vendre dans Rafal, Alicante

269.000€



Maisons de ville modernes avec solarium et sous-sol à Rafal, AlicanteMaisons spacieuses dans un cadre paisible et bien desserviSitué dans la charmante ville de Rafal, au cœur de la région de Vega Baja à Alicante, ce lotissement résidentiel récemment rénové offre une occasion unique de profiter d'espace, de confort et d'une qualité de vie dans un environnement méditerranéen détendu. Situé dans un quartier calme à côté du complexe sportif municipal, ce lotissement se trouve à quelques pas du centre-ville, où vous trouverez tous les services essentiels au quotidien.Lotissement exclusif de seulement 9 maisons de villeCe petit lotissement comprend seulement 9 maisons de ville spacieuses, chacune d'une superficie de plus de 200 m², dont un sous-sol de 66 m² avec parking privé pour 2 véhicules. Les maisons sont réparties sur trois étages et comprennent :4 chambres2 salles de bains complètes (dont une en suite)1 toilette pour invités au rez-de-chausséePlusieurs terrasses, dont un solarium privé au deuxième étagePiscine commune avec pelouse artificielleProfitez d'une vue dégagée sur la campagne depuis les étages supérieurs et bénéficiez d'une lumière naturelle abondante et d'espaces intérieurs généreux conçus pour la vie moderne en famille.Finitions de haute qualité et efficacité énergétiqueCes maisons sont construites dans un souci de qualité et de durabilité :Porte d'entrée sécuriséeFenêtres en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrageVolets motorisés dans les chambres et le salonReceveurs de douche en résine avec parois en verreClimatisation gainable préinstalléeEau chaude via un système aérothermiqueParking privé hors voirieVenez visiter la maison témoin pour apprécier les magnifiques finitions !Grâce à un excellent accès à l'autoroute A-7, le lotissement est bien relié aux grandes villes :Orihuela – 11 kmElche – 25 kmAlicante – 45 kmMurcie – 50 kmAéroport d'Alicante-Elche – 47 kmPlages de Guardamar del Segura – 25 kmLa Finca Golf Resort – 14 kmUn projet de rénovation urbaine durableCe projet est le résultat d'une ambitieuse initiative de régénération urbaine. Initialement laissée inachevée en raison de la crise financière, les bâtiments ont été transformés en logements

 4 chambres

 2 salles de bains

 207m² Taille de construction

☒ Piscine