

## 6 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

130.000€



Spacieuse maison de campagne mitoyenne avec piscine, écuries et oliviers à 10 km de Yecla Nichée dans un magnifique environnement naturel, cette charmante maison de campagne mitoyenne de deux étages offre 220 m<sup>2</sup> habitables meublés. Cette propriété polyvalente est idéale pour une grande famille, les amoureux de la vie à la campagne ou ceux qui recherchent un havre de paix avec un fort potentiel. La maison comprend : 6 chambres et 2 salons spacieux, chacun avec une cheminée chaleureuse Un four à bois traditionnel, plein de caractère rustique Une cour privée avec une petite piscine – idéale pour se détendre en plein air Un garage et un entrepôt/atelier de 70 m<sup>2</sup> pour stockage ou loisirs Implantée sur un terrain de 1 000 m<sup>2</sup>, la propriété comprend également : Écuries pour chevaux – idéales pour les amateurs d'équitation Des oliviers centenaires Raccordement électrique et alimentation en eau d'irrigation pour la maison et le terrain L'accès est excellent, avec une route goudronnée menant directement à la propriété et l'autoroute A-33 à seulement 2 km, offrant des liaisons rapides vers Murcie, Alicante et au-delà. Entourée d'une campagne ouverte et d'une beauté naturelle, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent de l'espace, de la paix et une connexion avec la nature, mais avec des services à portée de main. À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même offre tous les services nécessaires : hôpital, écoles, commerces, restaurants, etc. Avec sa communauté locale accueillante, ses marchés animés, son excellente gastronomie et son accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un style de vie espagnol authentique, à seulement une heure environ de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Binosa, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions.

 6 chambres

 2 salles de bains

🏠 300m<sup>2</sup> Taille de construction

✚ 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle