



2 chambre Maison Troglodyte à vendre dans El Canton, Murcia

52.000€



Nous sommes heureux de vous présenter cette maison troglodyte en très bon état, avec un garage faisant également office de cuisine d'été et un grand jardin privé.

À quelques minutes à pied du petit hameau d'El Canton, la propriété dispose de sa propre petite allée menant au jardin devant la maison.

La maison troglodyte a été entièrement reconstruite il y a une dizaine d'années. Des poutres en acier horizontales et verticales ont été installées, ce qui a permis aux propriétaires de surélever l'étage. L'étage supérieur est d'une excellente qualité, avec d'imposantes poutres en bois soutenant la nouvelle toiture.

La porte d'entrée de la propriété est le premier atout : une immense porte en bois épais, ornée de gros rivets noirs et d'une clé de style église, donne le ton à cette authentique propriété espagnole. Le hall d'entrée dessert l'escalier menant au premier étage et un petit placard de rangement en dessous. L'escalier est doté d'une belle rampe en bois menant à l'étage. De là, on accède à la salle de bain, joliment carrelée et équipée d'une douche à l'italienne.

Sous la poutre en bois, nous accédons au séjour. À l'arrière de la maison, nous trouvons une petite chambre. À gauche, se trouve la cuisine. Celle-ci dispose d'un évier, d'un grand espace de cuisson type barbecue et d'un four à pain et à pizza séparé. Un débarras est également attenant à la cuisine.

À l'étage, actuellement aménagé en une seule grande pièce, il est possible de diviser l'espace en trois chambres, soit une surface d'environ 45 m². Une rampe d'escalier traditionnelle en bois traverse l'escalier, et grâce aux poutres et poteaux en bois du toit, cet espace ne nécessite que quelques travaux pour devenir une charmante chambre.

 2 chambres
 1.000m² Taille de la parcelle

 1 salle de bains
 Piscine

 110m² Taille de construction