

84 chambre Local Commercial à vendre dans San Roque, Cádiz

11.700.000€



Situé au sein du prestigieux San Roque Golf Resort à Cadix, l'Hôtel représente une occasion exceptionnelle d'acquiescer une propriété substantielle et polyvalente dans l'un des plus souhaitables et en développement rapide de l'Espagne du Sud. Adhérente au développement résidentiel de Sotogrande, cette retraite privée et fermée offre un mélange parfait d'exclusivité, de tranquillité et d'accessibilité, ce qui la rend idéale pour le réaménagement en tant qu'hôtel de luxe, centre de villégiature, destination de bien-être ou même résidence haut de gamme.

La propriété comprend quatre-vingt-quatre chambres spacieuses, chacune comprenant une salle de bains privative ou une salle de douche. Beaucoup de chambres bénéficient d'un balcon privé avec une vue captivante sur la campagne andalouse et les greens de golf, tandis que les suites pleines de penthouse offrent un sens rare de l'échelle et de l'élégance. La disposition existante offre des espaces communautaires généreux qui se prêtent parfaitement à la réinvention comme des installations de spa, des salles à manger ou des équipements de loisirs.

En plus de son charme, l'hôtel dispose d'une piscine privée entourée de jardins paysagers, créant un environnement serein pour la détente et les loisirs. De plus, il bénéficie d'un parking privé sécurisé avec beaucoup d'espace pour de nombreux véhicules, assurant confort, sécurité et tranquillité d'esprit pour les clients et les résidents.

Situé dans une communauté sécurisée et sécurisée avec une sécurité 24h/24, l'hôtel offre à la fois intimité et tranquillité dans un environnement conçu pour le confort et l'exclusivité.

San Roque Golf occupe une position enviable entre les hubs dynamiques de Marbella et Gibraltar, les deux accessibles en trente-cinq minutes. L'aéroport de Málaga se trouve à seulement une heure, l'aéroport de Gibraltar en trente minutes et l'aéroport de Jerez en quarante-cinq minutes. La ville cosmopolite de Séville est à deux heures de route.

 84 chambres

 0 salles de bains

 6.975m² Taille de construction

 8.637m² Taille de la parcelle

 Piscine