

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Montesinos, Alicante

419.000€



VILLA MODERNE DE NOUVELLE CONSTRUCTION A LA HERRADA, LOS MONTESINOS avec jardin et piscine.

Cette villa de 108m<sup>2</sup> orientée sud est construite sur un terrain de 358m<sup>2</sup> et comprend 3 chambres, 2 salles de bain (avec chauffage au sol), une cuisine équipée, des fenêtres Schuco en aluminium et des conduits de climatisation entièrement installés. Il y a une terrasse de 51m<sup>2</sup>, une cuisine extérieure et une belle piscine privée.

Le complexe compte 20 villas résidentielles et est situé à La Herrada. Los Montesinos, à 200m d'un supermarché, de restaurants et de bars.

Los Montesinos se trouve juste à côté des lacs salés géants de Torrevieja connus sous le nom de Laguna Salada de Torrevieja et Laguna Salada de la Mata, ce qui donne un microclimat très sain. La plage la plus proche est celle de Guardamar, à 10 minutes en voiture de Los Montesinos, et l'Aqua Parc, situé à Ciudad Quesada, est à 6 minutes en voiture.

À proximité de Los Montesinos se trouve la ville de Torrevieja avec un très bon marché hebdomadaire. Torrevieja est également connue pour sa superbe promenade, ses restaurants et le centre commercial Habaneras. À seulement 15 minutes de route se trouve le "La Zenia Boulevard", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante. C'est une destination unique pour les vêtements, les chaussures et les fournitures générales. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas les mains vides.

Los Montesinos se trouve à 10 minutes en voiture du terrain de golf de La Finca, à 15 minutes de La Marquesa et de Vista Bella Golf et à environ 25 minutes de Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas.

 3 chambres

 358m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 108m<sup>2</sup> Taille de construction