

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

700.000€



MAGNIFIQUE VILLA NEUVE À ORIHUELA COSTA, Las Colinas Golf Resort.

Cette villa de 155m<sup>2</sup> sur deux étages se compose de 3 chambres, 2 salles de bain, un salon/salle à manger ouvert avec cuisine, une terrasse de 80m<sup>2</sup>, une piscine privée, un jardin de 625m<sup>2</sup> et un garage.

La villa bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur du club de golf et de country, à proximité du parcours de jeu court conçu par Miguel Ángel Jiménez, et offre une vue magnifique sur le terrain de golf, reconnu internationalement comme l'un des 100 meilleurs d'Europe continentale et comme le meilleur parcours d'Espagne.

Las Colinas Golf à Orihuela offre le meilleur service de golf d'Alicante.

Las Colinas Golf s'étend sur la belle vallée entre les collines de pins, s'adapte à la situation inhabituelle du pays et s'intègre naturellement dans le paysage. La largeur des fairways, le design du vaste green vallonné et les nombreux départs de chaque trou confèrent au terrain une grande polyvalence et le rendent adapté aux compétitions professionnelles, tout en offrant à chaque joueur un jeu agréable, divertissant et abordable.

À seulement 15 minutes en voiture se trouve le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, "La Zenia Boulevard", où vous trouverez des vêtements, des chaussures et d'autres articles de première nécessité à un seul endroit: un véritable paradis du shopping! Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas les mains vides.

 3 chambres

 625m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 155m<sup>2</sup> Taille de construction